招标公告

受[扬州市长乐客栈酒店有限公司]的委托，江苏汇诚投资咨询管理有限公司就[扬州市长乐客栈酒店有限公司智能化维保采购]([JSHCZB-2022228号])项目进行公开招标采购，欢迎符合条件的供应商投标。

项目概况

 (扬州市长乐客栈酒店有限公司智能化维保采购) 招标项目的潜在投标人可在江苏汇诚投资咨询管理有限公司三楼代理部（扬州市邗江北路68号旺角西入口）获取招标文件，并于2022年 5 月 12 日 10 点 00分（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

1.项目编号：JSHCZB-2022228号

2.项目名称：扬州市长乐客栈酒店有限公司智能化维保采购项目

3.本项目设定最高限价，最高限价为 12万元（不含税），最后报价超过预算的为无效报价，按照无效响应处理。

4.采购需求：见招标文件第四章。

5.合同履行期限：合同签订之日起1年，计12个月。

6.本项目不接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

（一）符合采购法律法规规定的条件，并提供下列材料：

1 投标函**(原件)**

2 资格声明**(原件)**

3若法定代表人参加投标的，须提供本人身份证复印件**(原件备查)**；若授权代表参加的，须提供《法人授权书》原件和授权代表身份证复印件**（原件备查）**

4 营业执照副本**(复印件加盖投标人公章)**

5 依法缴纳职工社会保障资金的证明材料**(复印件加盖投标人公章)**(税务、银行或社会保险基金管理部门出具的近三个月（2022年1月-2022年3月）缴纳职工社会保障资金的缴款凭证或缴款证明)

6 投标人近三个月（2022年1月-2022年3月）依法纳税的缴款凭证**(复印件加盖投标人公章)**

7 与第（6）条相对应的纳税申报表或经会计师事务所审计的2020年度（成立不满一年不需提供）财务报告 **(复印件加盖投标人公章)**

8 投标人参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明**（原件）**

9供应商未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法

失信行为记录名单（提供网页查询截图并加盖供应商公章，查询时间为 2022年 4 月 22 日后 ）；

注一：如参加本项目的供应商为个体工商户、自然人或事业法人等非企业法人，则无

需提供上述 5-7 项，本文件中所需法定代表人相关材料、盖章及签字等可用供应商相关负责人的相应材料代替。

注二：投标文件的正本和副本中均须提供上述资格证明文件。资格证明文件须清晰可辨，若有缺失或不清晰，将导致投标被拒绝且不允许在开标后补正。

（二）本项目的特定资格要求：维保单位需具有电子与智能化工程专业承包二级及以上资质（有效期内）且具有企业安全生产许可证（有效期内）。

（三）拒绝下述供应商参加本次采购活动：

（1）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

（2）凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该项目的其他采购活动。

（3）供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网"(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（四）集中考察或召开答疑会：无

## 三、获取招标文件

1、时间：2022年 4月22 日至 2022年 4月 29 日（北京时间）

2、地点：江苏汇诚投资咨询管理有限公司三楼代理部（扬州市邗江北路68号旺角西入口）

3、方式：供应商如确定参加投标，请于2022年 4 月 29 日下午17:00前持授权委托书（或单位介绍信）原件、营业执照复印件加盖公章、资质证书复印件加盖公章、供应商参加投标确认函、经办人本人身份证及复印件至代理机构报名，如供应商未按上述要求去做，将自行承担所产生的风险。未报名者、超过时限者不得前来投标，内容不全者后果自负。有关本次招标的事项若存在变动或修改，敬请及时关注“扬州市城建国有资产控股（集团）有限责任公司网站、扬州市名城建设有限公司网站”发布的信息或更正公告。

百度网盘链接: https://pan.baidu.com/s/1uNBJ0T3YZppkoHwmBMzFVw 提取码：hc28

4、售价：资料费300元，领取招标文件时缴纳，售后不退。

## 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

**1.2022年5 月 12 日10点00分（北京时间）**

**2.地点：扬州市长乐客栈酒店有限公司会议室，扬州市东关街357号**

## 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 六、其他补充事宜

**集中考察或召开答疑会：**

本项目供应商自行现场勘察。供应商须携带营业执照副本（复印件加盖公章）、法定代表人授权委托书（原件）、现场勘察确认函、身份证原件签到出席，并向采购人领取经采购人签字或盖章的现场勘察确认函。各供应商请务必对项目现场和周围环境进行仔细认真查勘，须充分了解本项目具体工作内容，在随后的采购活动中，对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及因勘察不到位造成的后果由供应商负责，并自行承担因了解不充分而影响报价准确性的风险。现场勘察确认函原件无须装订，需在开标现场递交，同时在投标文件中装订复印件。

自行勘察时间：2022年5月5日下午14:00-17:00提前电联

现场勘察地点：扬州市长乐客栈酒店有限公司

现场勘察联系人：景经理  联系电话：15358501761

**本次招标投标保证金**

**本次招标收取投标保证金：人民币壹万元**

保证金缴纳账户信息：

户 名：江苏汇诚投资咨询管理有限公司

开户银行：招商银行扬州分行开发区支行

请备注：投标保证金、项目名称

投标保证金必须在投标文件接收截止时间之前(2022年 5 月 12 日10:00)以银行**汇票**、**本票**的形式送达扬州市长乐客栈酒店有限公司。（注：以其他形式或个人名义缴纳的保证金无效。请各供应商务必确认保证金在上述规定时间送达我单位，并备注项目编号，否则投标文件将被拒绝。）

## 七、本次招标联系方式

1.采购人信息

名 称：扬州市长乐客栈酒店有限公司

地 址：扬州市东关街357号

联系人：陈达慧

联系方式：15358501255

2.江苏汇诚投资咨询管理有限公司信息

地　址：江苏汇诚投资咨询管理有限公司招标代理部一部, 邗江北路68号3楼西入口

联系人：张静

联系方式：18752727498

## 八、其他

1.投标文件制作份数要求

投标人应提供纸质投标文件一式叁份（一份正本， 贰份副本）， 每份投标文件须清楚标明“ 正本”或“副本”。电子版投标文件 1 份（一般应为 PDF 格式、U 盘形式（单独封装）、随纸质正本文件一并提交）。当电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和存档，投标人需承担前述不一致造成的不利后果。

2.潜在投标人对招标文件项目需求部分的询问、质疑请向采购人提出，由采购人负责答复。

**九、疫情防控期间，供应商注意事项：**

（1）供应商授权代表须无条件服从招标代理机构疫情防控措施，入场前在代理公司进行实名登记、接受体温测量、自行戴好口罩、做好手部卫生消毒和投标文件等消毒防护，主动向代理公司说明近一周的个人身体情况、发热病人接触史以及近14天内的旅行史特别是中高风险地区的旅行史。

（2）各供应商须明确项目授权代表，且出席活动的人数限1人。进场后的供应商应在指定开标室等候并参加开标活动，自觉配合场内秩序管理，不得擅自至非相关场所活动，聚集讨论。

江苏汇诚投资咨询管理有限公司

 2022年 4月 22 日